

Overzicht type woningen, afmetingen en huurprijzen
54 jongerenappartementen project Wester Ven (Oude Seinpaal)

Postcode: 1131 RC Adres	Etage	Type woning	Oppervlaktes											Netto Huurprijs p/maand prijspeil 2023	Totale servicestk p/maand	Bruto Huurprijs p/maand prijspeil 2023
			Woon- kamer (m2)	Keuken (m2)	Slaap- kamer 1 (m2)	Slaap- kamer 2 (m2)	Slaap- kamer 3 (m2)	Hobby kamer (m2)	Bad- kamer (m2)	Was/berg- ruimte (m2)	Gezamenlijke fietsenberging los staand (m2)	Buiten- ruimte (m2)	Totaal GBO (m2)			
Wester Ven 45	Begane grond	A2	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	9,8	60,7	€ 660,00	€ 28,09	€ 688,09
Wester Ven 46	Begane grond	A2	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	9,8	60,7	€ 660,00	€ 28,09	€ 688,09
Wester Ven 47	Begane grond	A2	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	9,8	60,7	€ 660,00	€ 28,09	€ 688,09
Wester Ven 48	Begane grond	A2	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	9,8	60,7	€ 660,00	€ 28,09	€ 688,09
Wester Ven 49	Begane grond	D1	27,7	6,7	14,3	11,1	8,7		7,1	5,9	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	102,5	€ 773,00	€ 33,34	€ 806,34
Wester Ven 50	Begane grond	B1	25,5	5,6	17,9			7,7	4,3	4,5	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	€ 725,00	€ 30,71	€ 755,71
Wester Ven 51	Begane grond	C1	29,7	5,2	11,8	6,2			5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	€ 725,00	€ 30,71	€ 755,71
Wester Ven 52	Begane grond	C1	29,7	5,2	11,8	6,2			5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	€ 725,00	€ 30,71	€ 755,71
Wester Ven 53	Begane grond	C1	29,7	5,2	11,8	6,2			5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	€ 725,00	€ 30,71	€ 755,71
Wester Ven 54	Begane grond	C1	29,7	5,2	11,8	6,2			5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	€ 725,00	€ 30,71	€ 755,71
Wester Ven 55	1e Verdieping	A1	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 647,10	€ 30,19	€ 677,29
Wester Ven 56	1e Verdieping	A1	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 647,10	€ 30,19	€ 677,29
Wester Ven 57	1e Verdieping	A1	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 647,10	€ 30,19	€ 677,29
Wester Ven 58	1e Verdieping	A1	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 647,10	€ 30,19	€ 677,29
Wester Ven 59	1e Verdieping	A1	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 647,10	€ 30,19	€ 677,29
Wester Ven 60	1e Verdieping	A1	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 647,10	€ 30,19	€ 677,29
Wester Ven 61	1e Verdieping	A1	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,9	60,7	€ 647,10	€ 30,19	€ 677,29
Wester Ven 62	1e Verdieping	D	27,7	6,7	14,3	11,1	8,7		7,1	5,9	3,3 (1/54 van 176,3)	7,5	102,5	€ 773,00	€ 35,00	€ 808,00
Wester Ven 63	1e Verdieping	B	25,5	5,6	17,9			7,7	4,3	4,5	3,3 (1/54 van 176,3)	5,3	75,4	€ 693,50	€ 32,81	€ 726,31
Wester Ven 64	1e Verdieping	C	29,7	5,2	11,8	6,2			5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	5,3	75,4	€ 715,00	€ 32,81	€ 747,81
Wester Ven 65	1e Verdieping	C	29,7	5,2	11,8	6,2			5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	5,3	75,4	€ 715,00	€ 32,81	€ 747,81
Wester Ven 66	1e Verdieping	C	29,7	5,2	11,8	6,2			5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	5,3	75,4	€ 715,00	€ 32,81	€ 747,81
Wester Ven 67	1e Verdieping	C	29,7	5,2	11,8	6,2			5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	5,3	75,4	€ 715,00	€ 32,81	€ 747,81
Wester Ven 68	2e Verdieping	A	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 660,00	€ 30,19	€ 690,19
Wester Ven 69	2e Verdieping	A1	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 647,10	€ 30,19	€ 677,29
Wester Ven 70	2e Verdieping	A1	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 647,10	€ 30,19	€ 677,29
Wester Ven 71	2e Verdieping	A	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 660,00	€ 30,19	€ 690,19
Wester Ven 72	2e Verdieping	A1	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 647,10	€ 30,19	€ 677,29
Wester Ven 73	2e Verdieping	A1	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 647,10	€ 30,19	€ 677,29
Wester Ven 74	2e Verdieping	A1	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,9	60,7	€ 647,10	€ 30,19	€ 677,29
Wester Ven 75	2e Verdieping	D	27,7	6,7	14,3	11,1	8,7		7,1	5,9	3,3 (1/54 van 176,3)	7,5	102,5	€ 773,00	€ 35,00	€ 808,00
Wester Ven 76	2e Verdieping	B	25,5	5,6	17,9			7,7	4,3	4,5	3,3 (1/54 van 176,3)	5,3	75,4	€ 693,50	€ 32,81	€ 726,31
Wester Ven 77	2e Verdieping	C	29,7	5,2	11,8	6,2			5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	5,3	75,4	€ 715,00	€ 32,81	€ 747,81
Wester Ven 78	2e Verdieping	C	29,7	5,2	11,8	6,2			5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	5,3	75,4	€ 715,00	€ 32,81	€ 747,81
Wester Ven 79	2e Verdieping	C	29,7	5,2	11,8	6,2			5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	5,3	75,4	€ 715,00	€ 32,81	€ 747,81
Wester Ven 80	2e Verdieping	C	29,7	5,2	11,8	6,2			5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	5,3	75,4	€ 715,00	€ 32,81	€ 747,81
Wester Ven 81	3e Verdieping	A	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 660,00	€ 30,19	€ 690,19
Wester Ven 82	3e Verdieping	A1	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 647,10	€ 30,19	€ 677,29
Wester Ven 83	3e Verdieping	A1	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 647,10	€ 30,19	€ 677,29
Wester Ven 84	3e Verdieping	A	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 660,00	€ 30,19	€ 690,19
Wester Ven 85	3e Verdieping	A	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 660,00	€ 30,19	€ 690,19
Wester Ven 86	3e Verdieping	A1	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 647,10	€ 30,19	€ 677,29
Wester Ven 87	3e Verdieping	A1	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	8,1	60,7	€ 647,10	€ 30,19	€ 677,29
Wester Ven 88	3e Verdieping	A	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	8,1	60,7	€ 660,00	€ 30,19	€ 690,19
Wester Ven 89	4e Verdieping	A	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,9	60,7	€ 660,00	€ 30,19	€ 690,19
Wester Ven 90	4e Verdieping	A1	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 647,10	€ 30,19	€ 677,29
Wester Ven 91	4e Verdieping	A	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 660,00	€ 30,19	€ 690,19
Wester Ven 92	4e Verdieping	A	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 660,00	€ 30,19	€ 690,19
Wester Ven 93	4e Verdieping	A1	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 647,10	€ 30,19	€ 677,29
Wester Ven 94	4e Verdieping	A	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,9	60,7	€ 660,00	€ 30,19	€ 690,19
Wester Ven 95	5e Verdieping	A	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 660,00	€ 30,19	€ 690,19
Wester Ven 96	5e Verdieping	A	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 660,00	€ 30,19	€ 690,19
Wester Ven 97	5e Verdieping	A	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 660,00	€ 30,19	€ 690,19
Wester Ven 98	5e Verdieping	A	21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	€ 660,00	€ 30,19	€ 690,19

Servicekosten	2-kamer beg gr	2 kamer etages	2 kamer etages	3 kamer beg gr	3 kamer beg gr	3 kamer etages	3 kamer etages	4 kamer beg gr	4 kamer etages
24-uurs bewaking lift		2,00	2,00			2,00	2,00		2,00
Schoonmaken dak(goten)	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
Schoonmaken alg. ruimten	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
Energiekosten alg. ruimten	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
Ongediertebestrijding	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
PV panelen	2,50	2,50	2,50	5,00	5,00	5,00	5,00	7,50	7,50
Gemiddeld waterverbruik	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Subtotaal	26,75	28,75	28,75	29,25	29,25	31,25	31,25	31,75	33,75
Administratiekosten 5%	1,34	1,44	1,44	1,46	1,46	1,56	1,56	1,59	1,25
Totaal	28,09	30,19	30,19	30,71	30,71	32,81	32,81	33,34	35,00

Aan de inhoud van deze lijst kunnen geen formele rechten worden ontleend. Wijzigingen voorbehouden.

Overzicht type woningen, afmetingen en huurprijzen project Seinaal, wester Westen Vn 45/1m/98													Netto		Totale		Bruto	
versie 1.204.2023													Huurprijs		servicecost		Huurprijs	
Adres	Etage	Type		Oppervlakte in m2	Woon-kamer	Keuken	Slaap-kamer 1	Slaap-kamer 2	Slaap-kamer 3	Bad-kamer	Was/bereg-ruimte	Gezamen-lijke buiten-berging	Buiten-ruimte	Totaal	p/m/maand	p/m/maand	p/m/maand	
													in stand	in stand				
													prijslijst 2023					
Wester Vn 45	Begane grond	A		21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	9,8	60,7	650,00		Type A; afwijkende grootte buitenruimte 9,8 i.p.v. 7,2	
Wester Vn 46	Begane grond	A		21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	9,8	60,7	650,00		Type A; afwijkende grootte buitenruimte 9,8 i.p.v. 7,3	
Wester Vn 47	Begane grond	A		21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	9,8	60,7	650,00		Type A; afwijkende grootte buitenruimte 9,8 i.p.v. 7,5	
Wester Vn 48	Begane grond	A		21,0	5,9	13,6				4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	9,8	60,7	650,00		Type B; afwijkende grootte buitenruimte 15 i.p.v. 5,3	
Wester Vn 49	Begane grond	1		29,7	6,7	14,3				11,1	8,7	5,9	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	725,00		Type C; afwijkende grootte buitenruimte 15 i.p.v. 5,3
Wester Vn 50	Begane grond	B		25,5	5,6	17,9	7,7				4,3	4,5	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	725,00		Type C; afwijkende grootte buitenruimte 15 i.p.v. 5,4
Wester Vn 51	Begane grond	C		29,7	5,2	11,8	6,2				5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	725,00		Type C; afwijkende grootte buitenruimte 15 i.p.v. 5,5
Wester Vn 52	Begane grond	C		29,7	5,2	11,8	6,2				5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	725,00		Type C; afwijkende grootte buitenruimte 15 i.p.v. 5,6
Wester Vn 53	Begane grond	C		29,7	5,2	11,8	6,2				5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	725,00		
Wester Vn 54	Begane grond	C		29,7	5,2	11,8	6,2				5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	725,00		
Wester Vn 55	1e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 56	1e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 57	1e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 58	1e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 59	1e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 60	1e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 61	1e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 62	1e Verdieping	D		27,7	6,7	14,3				11,1	8,7	5,9	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	725,00		Type A; afwijkende grootte buitenruimte 7,9 i.p.v. 7,2
Wester Vn 63	1e Verdieping	B		25,5	5,6	17,9	7,7				4,3	4,5	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	693,50		
Wester Vn 64	1e Verdieping	C		29,7	5,2	11,8	6,2				5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	715,00		
Wester Vn 65	1e Verdieping	C		29,7	5,2	11,8	6,2				5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	715,00		
Wester Vn 66	1e Verdieping	C		29,7	5,2	11,8	6,2				5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	715,00		
Wester Vn 67	2e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 68	2e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 69	2e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 70	2e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 71	2e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 72	2e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 73	2e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 74	2e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,9	60,7	575,03		Type A; afwijkende grootte buitenruimte 7,9 i.p.v. 7,2
Wester Vn 75	2e Verdieping	D		27,7	6,7	14,3				11,1	8,7	5,9	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	718,06		
Wester Vn 76	2e Verdieping	B		25,5	5,6	17,9	7,7				4,3	4,5	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	693,50		
Wester Vn 77	2e Verdieping	C		29,7	5,2	11,8	6,2				5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	715,00		
Wester Vn 78	2e Verdieping	C		29,7	5,2	11,8	6,2				5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	715,00		
Wester Vn 79	2e Verdieping	C		29,7	5,2	11,8	6,2				5,2	6,1	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	715,00		
Wester Vn 80	2e Verdieping	B		25,5	5,6	17,9	7,7				4,3	4,5	3,3 (1/54 van 176,3)	15,0	75,4	693,50		
Wester Vn 81	3e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 82	3e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 83	3e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 84	3e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 85	3e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 86	3e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 87	3e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	8,1	60,7	575,03		Type A; afwijkende grootte buitenruimte 8,1 i.p.v. 7,2
Wester Vn 88	3e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	8,1	60,7	575,03		Type A; afwijkende grootte buitenruimte 8,1 i.p.v. 7,2
Wester Vn 89	3e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,9	60,7	575,03		Type A; afwijkende grootte buitenruimte 7,9 i.p.v. 7,2
Wester Vn 90	3e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 91	4e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 92	4e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 93	4e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 94	4e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 95	5e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		Type A; afwijkende grootte buitenruimte 7,9 i.p.v. 7,2
Wester Vn 96	5e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 97	5e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		
Wester Vn 98	5e Verdieping	A		21,0	5,9	13,6					4,4	4,6	3,3 (1/54 van 176,3)	7,2	60,7	575,03		

Aan de inhoud van deze lijst kunnen geen formele rechten worden ontleend. Wijzigingen voorbehouden.